

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Techniker Krankenkasse](#)
 Straße [Bramfelder Str. 140](#)
 Plz, Ort [22305, Hamburg](#)
 Telefon [+49 4069094-040](#)
 Fax
 E-Mail DZEM@tk.de
 Internet <http://www.tk.de/vergabe>
 Kontaktstelle [DZ EM, F 02.10a](#)
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [25-08845](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- ohne elektronische Signatur (Textform)

d) Art des Auftrags

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Techniker Krankenkasse München, Rosenheimer Str. 141, 81671 München](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

[Die Techniker Krankenkasse \(TK\) ist eine bundesweit tätige gesetzliche Krankenkasse und als solche eine Körperschaft des öffentlichen Rechts mit Selbstverwaltung.](#)

[Die TK plant die Sanierung der Außenhülle des Gebäudes in der Rosenheimer Straße in München. Gegenstand dieser Ausschreibung sind Flachdach- und Spenglerarbeiten. Leistungsumfang ist der Abbruch der vorhandenen Dachabdichtung sowie die Erneuerung einschließlich Dämmung von ca. 1.100 m² Flachdachflächen, aufgeteilt in mehrere Einzelflächen.](#)

[Die Sanierung umfasst insgesamt die nachfolgend aufgeführten Maßnahmen, die gewerkeweise vergeben werden:](#)

- Gerüstarbeiten
- Fassadensanierung
- Schlosserarbeiten
- Sonnenschutzanlagen
- Lüftungsarbeiten
- PV-Anlage

[Weitere Angaben siehe Vergabeunterlagen.](#)

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- ☒ nein
- ☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
- ☐ für ein oder mehrere Lose
- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- ☐ Beginn der Ausführung
☐ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen
- j) **Nebenangebote**
☐ zugelassen
☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
☒ nicht zugelassen
- k) **mehrere Hauptangebote**
☐ zugelassen
☒ nicht zugelassen
- l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**
Vergabeunterlagen
☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://vergabe.tk.de/Satellite/notice/CXR0YYRY6HW/documents>
☐ können angefordert werden unter:
☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
☐ andere Maßnahmen:
Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
Nachforderung
Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden
☒ nachgefordert
☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
☐ nicht nachgefordert
- o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 15.10.2026 um 12:00 Uhr
Ablauf der Bindefrist am 15.12.2026
- p) **Adresse für elektronische Angebote** <https://vergabe.tk.de/Satellite/notice/CXR0YYRY6HW>
Anschrift für schriftliche Angebote
- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE
- r) **Zuschlagskriterien**
☐ siehe Vergabeunterlagen
☐ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- s) **Eröffnungstermin** am 15.10.2026 um 12:00 Uhr
Ort
[Hamburg](#)
Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
- t) **geforderte Sicherheiten**
[siehe Vergabeunterlagen](#)
- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
[siehe Vergabeunterlagen](#)
- v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**
Für den Fall der Auftragserteilung hat eine Bietergemeinschaft eine Rechtsform anzunehmen, bei der eine gesamtschuldnerische Haftung der einzelnen Bietergemeinschaftsmitglieder für die Erfüllung der vertraglichen Pflichten besteht.
- w) **Beurteilung der Eignung**

https://vergabe.tk.de/Satellite/public/company/project/CXR0YYRY6HW/de/documents/filledByCompany/da_E1+Bewerbungsbogen.docx

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name	Die Vergabekammern des Bundes
Straße	Kaiser-Friedrich-Straße 16
Plz, Ort	53113, Bonn
Telefon	+49 228949-90
Fax	+49 228949-9163
E-Mail	vk@bundeskartellamt.bund.de
Internet	

Sonstiges

Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich in elektronischer Form auf dem oben genannten Vergabeportal zur Verfügung gestellt.

Fragen zu den Vergabeunterlagen sind dem Dienstleistungszentrum Einkaufsmanagement der TK bitte ausschließlich über das oben genannte -Vergabeportal, dort über den Bereich "Kommunikation" zu dem o. g. Vergabeverfahren, zu übermitteln. Hierzu ist eine kostenlose Registrierung erforderlich.

Ein abschließende Liste der mit dem Angebot bzw. dem Teilnahmeantrag einzureichenden Unterlagen entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen (hier: Anschreiben), die unter der o.g. Internetadresse abrufbar sind.

Bekanntmachungs-ID: CXR0YYRY6HW