a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	Techniker Krankenkasse
Straße	Bramfelder Str. 140
Plz, Ort	22305, Hamburg
Telefon	+49 4069094-040
Fax	
E-Mail	DZEM@tk.de
Internet	http://www.tk.de/vergabe
Kontaktstelle	DZ EM, F 02.10a
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer	

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer 26-09396

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- ohne elektronische Signatur (Textform)

d) Art des Auftrags

- [x] Ausführung von Bauleistungen
- [ ] Planung und Ausführung von Bauleistungen
- [ ] Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Techniker Krankenkasse München, Rosenheimer Str. 141, 81671 München

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Die Techniker Krankenkasse (TK) ist eine bundesweit tätige gesetzliche Krankenkasse und als solche eine Körperschaft des öffentlichen Rechts mit Selbstverwaltung.

Die TK plant die Sanierung der Außenhülle des Gebäudes in der Rosenheimer Straße in München. Gegenstand dieser Ausschreibung sind Lüftungsarbeiten.

Die Sanierung umfasst insgesamt die nachfolgend aufgeführten Maßnahmen, die gewerkeweise vergeben werden:

- Flachdach- und Spenglerarbeiten
- Fassadensanierung
- Schlosserarbeiten
- Sonnenschutzanlagen
- Lüftungsarbeiten
- PV-Anlage

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- [x] nein
- [ ] ja, Angebote sind möglich
  - [ ] nur für ein Los
  - [ ] für ein oder mehrere Lose
  - [ ] nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- [ ] Beginn der Ausführung
- [ ] Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

j) **Nebenangebote**

- ☐ zugelassen
- ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- ☒ nicht zugelassen

k) **mehrere Hauptangebote**

- ☐ zugelassen
- ☒ nicht zugelassen

l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen

- ☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: https://vergabe.tk.de/Satellite/notice/CXR0YYRY6MP/documents
- ☐ können angefordert werden unter:
- ☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
  - ☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
  - ☐ andere Maßnahmen:

  Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- ☒ nachgefordert
- ☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
- ☐ nicht nachgefordert

o) **Ablauf der Angebotsfrist** **am** 18.11.2026 **um** 12:00 **Uhr**

Ablauf der Bindefrist **am** 31.12.2026

p) **Adresse für elektronische Angebote** https://vergabe.tk.de/Satellite/notice/CXR0YYRY6MP

Anschrift für schriftliche Angebote

q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE

r) **Zuschlagskriterien**

- ☐ siehe Vergabeunterlagen
- ☐ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) Eröffnungstermin **am** 18.11.2026 **um** 12:00 **Uhr**

Ort

Hamburg

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

t) **geforderte Sicherheiten**

siehe Vergabeunterlagen

u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

siehe Vergabeunterlagen

v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

Für den Fall der Auftragserteilung hat eine Bietergemeinschaft eine Rechtsform anzunehmen, bei der eine gesamtschuldnerische Haftung der einzelnen Bietergemeinschaftsmitglieder für die Erfüllung der vertraglichen Pflichten besteht.

w) **Beurteilung der Eignung**

https://vergabe.tk.de/Satellite/public/company/project/CXR0YYRY6MP/de/documents/filledByCompany/lue_E1+Bewerbungsbogen.docx

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name

Straße

Plz, Ort

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

Sonstiges

Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich in elektronischer Form auf dem oben genannten Vergabeportal zur Verfügung gestellt.

Fragen zu den Vergabeunterlagen sind dem Dienstleistungszentrum Einkaufsmanagement der TK bitte ausschließlich über das oben genannte -Vergabeportal, dort über den Bereich "Kommunikation" zu dem o. g. Vergabeverfahren, zu übermitteln. Hierzu ist eine kostenlose Registrierung erforderlich.

Ein abschließende Liste der mit dem Angebot bzw. dem Teilnahmeantrag einzureichenden Unterlagen entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen (hier: Anschreiben), die unter der o.g. Internetadresse abrufbar sind.

Bekanntmachungs-ID: CXR0YYRY6MP